



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 14 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
238

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1078

Περί απαλλαγής εκ του φόρου μεταβιβάσεως ακινήτων της αγοράς πρώτης κατοικίας, καταργήσεως και τροποποιήσεως διατάξεων προσδιορισμού εισοδήματος βάσει τεκμηρίων, καταργήσεως φορολογίας ακινήτου περιορισίας και άλλων τινών φορολογικών διατάξεων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ψηφισθέντες: ομοφώνως μετά της Βουλής, άπεφασίσταμεν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α'.

Φορολογία Μεταβιβάσεως Ακινήτων.

Άρθρον 1.

Απαλλαγή εκ του φόρου μεταβιβάσεως της πρώτης κατοικίας.

1. Συμβάσεις αγοράς έξ ολοκλήρου και κατά πλήρη κυριότητα ακινήτου παρά φυσικού προσώπου, έγγαμου, άπαλλάσσονται του φόρου μεταβιβάσεως, έφ' όσον ο άγοραστής ή ή σύζυγος ή οιονδήποτε εκ των τέκνων αυτού των μη συμπληρωσάντων το 18ον έτος της ήλικίας των ή το 25ον προκειμένου περι τέκνων σπουδαζόντων εις άνεγνωριστένας σχολάς της ήμεδαπής ή άλλοδαπής, δέν κέκτηνται δικαίωμα πλήρους κυριότητος ή επικαρπίας ή οικήσεως επί έτέρας οικίας ή διαμερίσματος πληρούντος, κατά την κρίσιν του Οίκου. Έφόρου, εις την περιφέρειαν του οποίου κείται το ακίνητον, τας στεγαστικές ανάγκας της οικογενείας του, ή δικαίωμα πλήρους κυριότητος επί οικοπέδου άρτίου και οικοδομησίμου, κειμένου εις πόλιν πληθυσμού άνω των 3.000 κατοίκων ή εις τουριστικές περιοχάς.

Η άπαλλαγή αύτη, υπό τας προϋποθέσεις του προηγούμενου έδαφίου, παρέχεται και επί αγοράς κατά πλήρη κυριότητα ολοκλήρου του ακινήτου υπό άμφοτέρων των συζύγων. Έν περιπτώσει καθ' ήν έχει λυθή ή γάμος θανάτου ή διαζυγίου ή άπαλλαγή παρέχεται εις τον έχοντα την επιμέλειαν των περιών το πρώτων έδαφίων τέκνων έπιζώντα ή διαζευγμένον σύζυγον.

Αι διατάξεις αύται έφαρμόζονται και όταν ο άγοραστής είναι άγαμος, αλλά παρουσιάζει άναπηρίαν τουλάχιστον 67% εκ διανοητικής καθυστερήσεως ή φυσικής άναπηρίας, έφ'

όσον έν τώ προσώπω αυτού συντρέχουν αι λοιπαι προϋποθέσεις του πρώτου έδαφίου.

2. Η κατά την προηγούμενην παράγραφον άπαλλαγή παρέχεται διά ποσόν της αγοράίας άξίας οικίας ή διαμερίσματος μέχρι του ένός εκατομμυρίου πεντακοσίων χιλιάδων (1.500.000) δραχμών. Το ποσόν τουτο προσαυξάνεται κατά πεντακοσίας χιλιάδας (500.000) δραχμάς δι' έκαστον των έν τη προηγούμενη παραγράφω τέκνων του άγοραστου.

Έφ' όσον ή οικία ή το διαμέρισμα κείται εκτός της διοικητικής περιφέρειας των νομών Αττικής και Θεσσαλονίκης, ή άπαλλασσομένη κατά τα προηγούμενα έδαφια άξία προσαυξάνεται κατά ποσοστόν δέκα επί τοις έκατόν (10%).

Προκειμένου περι αγοράς οικοπέδου, ή άπαλλαγή παρέχεται διά ποσόν αγοράίας άξίας τουτου μέχρις εκατοσίων χιλιάδων (800.000) δραχμών, έφ' όσον το οικοπέδον κείται εις την διοικητικήν περιφέρειαν οιονδήποτε νομού της χώρας, πλην των νομών Αττικής και Θεσσαλονίκης και διά ποσόν δραχμών έξακοσίων χιλιάδων (600.000) έφ' όσαι το οικοπέδον κείται εις την διοικητικήν περιφέρειαν των δύο τουτων νομών.

3. Η άπαλλαγή του παρόντος παρέχεται μόνον έφ' όσον ή άγοραζόμενη οικία, το διαμέρισμα ή το οικοπέδον κείται έν τη διοικητικήν περιφέρειαν του νομού ένθα διαμένει μόνιμως ο άγοραστής επί δύο (2) τουλάχιστον πρό της αγοράς έτη. Η αύτη άπαλλαγή παρέχεται και επί αγοράς έν τη διοικητικήν περιφέρειαν του νομού του τόπου γεννήσεως του άγοραστου ή της συζύγου του.

Ειδικώς, οι δημόσιοι έν γενει υπάλληλοι και οι ιδιωτικοί υπάλληλοι, ως και οι υπάλληλοι των νομικών προσώπων δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, δικαιούνται της άπαλλαγής και όταν το άγοραζόμενον ακίνητον κείται εις τον τόπον ένθα ύπηρετούν ή εργάζονται επί έν (1) τουλάχιστον πρό της αγοράς έτος, ή εις τον τόπον όπου επί διετίαν τουλάχιστον ύπηρετούν ή εργάζοντο κατά το παρελθόν.

Έξαιρετικώς, προκειμένου περι αγοράς ακινήτου, πραγματοποιημένης έντός πενταετίας από της έναρξεως ισχύος του παρόντος, κειμένου εις τας διοικητικές περιφέρειας των νομών Αττικής και Θεσσαλονίκης, ή άπαλλαγή παρέχεται μόνον έφ' όσον ο άγοραστής διαμένει μόνιμως έν αύταις επί

δύο (2) έτη τουλάχιστον πρὸ τῆς ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ παρόντος.

4. Τὸ ἀγοραζόμενον οἰκόπεδον ἢ τὸ γήπεδον ἐφ' οὗ ἡ ἀγοραζόμενη οἰκία ἢ τὸ διαμέρισμα θέον ἀπαραιτήτως νὰ εἶναι ἄρτιον καὶ οἰκοδομήσιμον, νὰ καίται ἐντὸς ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου ἢ τῆς Κοινότητος, τούτων ἐσθαιουμένων ὑπὸ τῶν ἀρμοδίων Δημοσίων Ὑπηρεσιῶν, ἢ τειούτων μὴ ὑφισταμένων, ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου Δημάρχου ἢ Προέδρου τῆς Κοινότητος ὑπὸ ἰδίαν τούτων εὐθύνην.

Ἐπὶ πόλεων ἢ χωρίων, ἐφ' ὧν δὲν ὑφίσταται ἐγκειμένου ρυμοτομικὸν σχέδιον, ἀπαιτεῖται ἐσθαιώσις τῶν αὐτῶν, ὡς ἂν, ἀρμοδίων Δημοσίων Ὑπηρεσιῶν ἢ Ὑπαρχῶν, ὅτι τὸ ἀγοραζόμενον οἰκόπεδον ἢ τὸ ἐφ' οὗ ἡ οἰκία ἢ τὸ διαμέρισμα γήπεδον εἶναι οἰκοδομήσιμον.

5. Ἡ ἀπαλλαγή ἀπὸ τοῦ φόρου μεταβιβάσεως δι' ἀγορὰν οἰκίας ἢ διαμερίσματος ἢ οἰκοπέδου παρέχεται ἅπαξ.

Κατ' ἐξαιρέσιν, ἐπὶ ἀγορᾶς οἰκίας ἢ διαμερίσματος, παρέχεται τοιαύτη διὰ μίαν εἰσέτι: φορὰν καὶ ὑπὸ τὰς αὐτὰς προϋποθέσεις, μετὰ πάροδον διετίας τουλάχιστον ἀπὸ τῆς ἀρχικῆς ἀγορᾶς, ἐφ' ὅσον ἠῤῥήθη ὁ ἀριθμὸς τῶν προστατευομένων τέκνων τῆς οἰκογενείας τοῦ ἀγοραστοῦ καὶ ἐξειποιήθη ἡ παλαιὰ οἰκία ἢ τὸ διαμέρισμα, ὅπου δὲν ἐπλήρως τὰς στεγαστικὰς ἀνάγκας τῆς οἰκογενείας του, οὐχὶ ἕως εἰς συγγενεῖς αὐτοῦ ἐξ αἵματος ἢ ἀγχιστείας μέχρι καὶ τοῦ δευτέρου βαθμοῦ.

Ἡ ἀπαλλαγή δὲν παρέχεται εἰς πρόσωπα τὰ ὅποια ἀπηλλάγησαν ἀπὸ τοῦ φόρου μεταβιβάσεως δι' ἀπόκτησιν στέγης θάπει τῶν μέχρις ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ παρόντος ἰσχυουσῶν διατάξεων, ἐκτὸς ἐὰν ἐν τῷ προσώπῳ τῶν συντρέχον αἰ προϋποθέσεις τοῦ προηγούμενου ἐδαφίου.

6. Αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος ἀρθροῦ δὲν ἔχουν ἐφαρμογήν ἐπὶ συμβάσεων μεταβιβάσεως ἀκινήτων ἐξ ἐπαχθοῦς αἰτίας μεσαζῶ συγγενῶν ἐξ αἵματος ἢ ἀγχιστείας μέχρι καὶ τοῦ δευτέρου βαθμοῦ.

7. Ἐπιφυλαστικῶν τῶν διατάξεων τοῦ δευτέρου ἐδαφίου τῆς παραγράφου 5 τοῦ παρόντος ἀρθροῦ, ἡ ἀπαλλαγή παρέχεται ὑπὸ τὸν ὅρον ὅτι τὸ ἀκίνητον θὰ παραμείνη εἰς τὴν κυριότητα τοῦ ἀγοραστοῦ ἐπὶ μίαν τουλάχιστον πενταετίαν. Ἐν ἡ περιπτώσει ἤθελε τοῦτο μεταβιβασθῆ ἢ συσταθῆ ἐπὶ τούτοι οἰονδήποτε ἐμπράγματον δικαίωμα, πλὴν ὑποθήκης, πρὸ τῆς παρελεύσεως τῆς πενταετίας, ὁ μεταβιβάζων ἢ ὁ συνιστῶν ἐμπράγματον δικαίωμα ὑποχρεοῦται, πρὸ τῆς μεταβιβάσεως ἢ τῆς συστάσεως τοῦ ἐμπραγμάτου δικαίωματος, εἰς ὑποβολὴν θηλώσεως καὶ καταβολὴν ἐφ' ἅπαξ τοῦ φόρου τοῦ ἀναλογούντος ἐπὶ τῆς ἀγοραίας ἀξίας κατὰ τὸν χρόνον τῆς νέας μεταβιβάσεως.

Πρὸ τῆς παρελεύσεως πενταετίας ἀπαγορεύεται ἡ σύνταξις συμβολαιογραφικοῦ ἐγγράφου, μεταβιβάζοντος τὴν κυριότητα ἢ συνιστῶντος ἐμπράγματα δικαίωματα ἐπὶ ἀκινήτου, πλὴν ὑποθήκης, τὸ ὅποιον δὲν ὑπέχθη εἰς φόρον κατὰ τὰ ἄνω, ἐὰν δὲν προσαρτηθῆ ὑπὸ τοῦ συμβολαιογράφου, εἰς τὸ παρ' αὐτοῦ συντασσόμενον συμβόλαιον, δεσφίωσις τοῦ ἀρμοδίου Οἴκου. Ἐφ' αὐτοῦ ὑποβολῆς θηλώσεως καὶ καταβολῆς ὀλοκλήρου τοῦ ποσοῦ τοῦ κατὰ τὸ προηγούμενον ἐδαφίον φόρου.

8. Ἐν ἡ περιπτώσει: δὲν συντρέχον αἰ προϋποθέσεις διὰ τὴν κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἀπαλλαγῆν ἀπὸ τοῦ φόρου μεταβιβάσεως καὶ παρεσχῆθη τουαύτη, ἐπιβάλλεται: εἰς θάρος τοῦ ἀγοραστοῦ, ἐκτὸς τοῦ ἀναλογούντος φόρου ἐπὶ τῆς κατὰ τὸν χρόνον τῆς διαπιστώσεως τῆς παραβιάσεως ἀγοραίας

ἀξίας τοῦ ἀκινήτου καὶ πρόσθετος τοιοῦτος ὀριζόμενος εἰς ποσοστὸν ἑκατὸν ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (100%). Ἐὰν ἡ ἀπαλλαγή εἶται ἐκ τοῦ φόρου ἀξία ἀποτελῆ τμήμα τῆς συνολικῆς ἀξίας τοῦ ἀκινήτου, ὁ κύριος καὶ πρόσθετος φόρος ἐπιβάλλεται ἐπὶ τοῦ τμήματος τῆς κατὰ τὸν χρόνον διαπιστώσεως τῆς παραβιάσεως ἀγοραίας ἀξίας αὐτοῦ. ἔξουσιουμένου ἔσται τῆς σχέσεως τῆς ἀπαλλαγῆς ἀξίας πρὸς τὴν συνολικὴν τοιαύτην κατὰ τὸν χρόνον ἀπαλλαγῆς.

Τὸ δικαίωμα τοῦ Δημοσίου διὰ τὸν καταλογισμὸν τοῦ κυρίου καὶ πρόσθετου φόρου τοῦ παρόντος παραγράφεται μετὰ πάροδον δέκα πέντε (15) ἐτῶν ἀπὸ τοῦ τέλους τοῦ ἔτους ἐντὸς τοῦ ὁποῦο παρεσχῆθη ἡ ἀπαλλαγή, ἔστω καὶ ἂν ἡ ὑπόθεσις ἐπεραιώθη κατὰ τὰ ἐν παραγράφοις 2 καὶ 3 τοῦ ἀρθροῦ 8 τοῦ διὰ τοῦ Ν. 1587/1950 κυρωθέντος Α.Ν. 1521/1950 «περὶ φόρου μεταβιβάσεως ἀκινήτων», ὡς ἰσχύει, ὀριζόμενα.

9. Ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ παρόντος, ἐπιφυλαστικῶν τῶν διατάξεων τοῦ δευτέρου ἐδαφίου τῆς παραγράφου παραγράφου, καταργεῖται πᾶσα διατάξις προβλέπουσα ἀπαλλαγῆν ἐκ τοῦ φόρου μεταβιβάσεως διὰ τὴν ἀγορὰν πρώτης κατοικίας ἢ οἰκοπέδου διὰ πρώτην κατοικίαν.

Αἱ διατάξεις περὶ ἀπαλλαγῆς ἀγῶμων προσώπων κατὰ τὴν ἀγορὰν πρώτης κατοικίας ἢ οἰκοπέδου διὰ πρώτην κατοικίαν, διατηροῦνται ἐν ἰσχύϊ.

Αἱ διατάξεις, περὶ ἀπαλλαγῆς τῶν μελῶν τοῦ Αὐτονομοῦ Οἰκοδομικοῦ Ὑργανισμοῦ Ἀξιωματικῶν τοῦ Στρατοῦ Ἑλλάδος, Θαλάσσης καὶ Ἀέρος, διὰ τὰ ὑπὸ τούτου μεταβιβαζόμενα πρὸς αὐτὰ ἀκίνητα, διατηροῦνται ἐν ἰσχύϊ.

10. Ὑπὸ τοὺς ὅρους καὶ τὰς προϋποθέσεις τῶν παρ. 1 καὶ 2 τοῦ παρόντος ἀρθροῦ, ἀπαλλάσσονται τοῦ φόρου μεταβιβάσεως ἀκινήτων αἱ πωλήσεις ἰδανικῶν μεριδίων οἰκίας κειμένης εἰς ἀγροτικὴν περιοχὴν ἀπέχουσαν πέραν τῶν χιλίων (1000) μέτρων ἀπὸ τῆς θαλάσσης, ὑπὸ ἀδελφῶν μονίμως κατοικούντων εἰς ἀττικὰς περιοχάς, πρὸς τινὰ τῶν συγκυρίων ἀδελφῶν τῶν ὅστις τυγχάνει κατὰ κύριον ἐπάγγελμα ἀγρότης καὶ εἶναι μονίμως ἐγκατεστημένος εἰς τὴν περιοχὴν ἐνθα ἡ ἀγοραζόμενη οἰκία.

11. Διὰ πᾶν θέμα μὴ ρυθμιζόμενον ὑπὸ τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος ἀρθροῦ ἐφαρμόζονται ἀναλόγως αἱ διατάξεις τοῦ διὰ τοῦ Ν. 1587/1950 κυρωθέντος Α.Ν. 1521/1950 «περὶ φόρου μεταβιβάσεως ἀκινήτων».

12. Δι' ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν, δημοσιευομένων διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, καθορίζονται ὁ τρόπος διαπιστώσεως τῶν προϋποθέσεων τῆς κατὰ τὸ παρὸν ἀρθρον ἀπαλλαγῆς καὶ τὰ ἀναγκαζούντα πρὸς τοῦτο δικαιολογητικά, ὡς καὶ πᾶσα ἄλλη ἀναγκαζαία διὰ τὴν ἐφαρμογὴν αὐτοῦ λεπτομέρεια.

13. Ἡ ἰσχύς τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος ἀρθροῦ ἄρχεται ἀπὸ 14 Ἰουλίου 1980.

Ἄρθρον 2.

Φορολογικὰ ἀπαλλαγὰ.

Τὸ πρῶτον ἐδαφίον τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἀρθροῦ 13 τοῦ Ν. 634/1977 «περὶ καταργήσεως τοῦ Ἐθικοῦ Ταμείου Ἐποικισμοῦ, θειπίσεως ἀπαλλαγῆς ἐκ τοῦ φόρου μεταβιβάσεως γεωργικῶν ἢ κτηνοτροφικῶν ἐκτάσεων, ρυθμίσεως θεμάτων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Γεωργίας καὶ ἄλλων τινῶν διατάξεων» ἀντικαθίσταται, ὡς ἀκολουθῶς:

«2. Συμβάσεις ἀγορᾶς κυριότητος γεωργικῶν ἢ κτηνοτροφικῶν ἐκτάσεων, μετὰ τῶν ἐπ' αὐτῶν ἐγκαταστάσεων τῶν ἐξυπηρετουσῶν ἀποκλειστικῶς τὴν ἐκμετάλλευσιν αὐτῶν, τῶν ὁποῦν ἡ κατὰ στρέμμα ὀριστικὴ ἀγοραία ἀξία δὲν ὑπερβαίνει τὰς διακοσίας πενήτηνκα χιλιάδας (250.000) δραχμᾶς, ἀπαλλάσσονται τοῦ φόρου μεταβιβάσεως ἀκινήτων διὰ τὸ μέ-

χρeis εκατόν χιλιάδων (100.000) δραχμών τμήμα τής κατά παρέμματα αγοραίας αξίας αυτών και μέχρις έμβραδου τεσσαράκοντα (40) στρεμμάτων συνολικώς δι' έκαστον αγοραστήν, είτε αυτά: συντελούνται: δια μίας είτε δια πλειόνων συμβολαιογραφικών πράξεων».

Άρθρον 3.

Μη έκδοσις τοπογραφικού διαγράμματος επί μεταβιβάσεως άγροτεμαχίων.

Είς τήν παράγραφον 1 του άρθρου 5 του Ν. 661/1977 «περί καταργήσεως του Ν. Δ/τος 349/1974, τροποποιήσεως τών περι αύθαιρέτων οικοδομικών κατασκευών διατάξεων και ρυθμίσεως συνκρών θεμάτων» προστίθεται έδάφιον, έχον ούτω:

«Τής κατά τό προηγούμενον έδάφιον ύποχρεώσεως έξαιρούνται αι λόγω πωλήσεως μεταβιβάσεις άγροτεμαχίων, μετά ή άνευ κτισμάτων, κειμένων εις καθαρώς άγροτικās περιοχάς».

Άρθρον 4.

Άντικείμενον φόρου μεταβιβάσεως ακινήτων — Συντελεσταί.

1. Αι διατάξεις του πρώτου έδαφίου και τών πρώτης, δευτέρας και τρίτης περιόδων τής περιπτώσεως Α' τής παραγράφου 1 του άρθρου 4 του δια του Ν. 1587/1950 κυρωθέντος Α.Ν. 1521/1950, ως ούτος τροποποιηθείς ισχύει, αντικαθίστανται, ως ακολούθως:

α1. Ο φόρος μεταβιβάσεως επί τής αξίας του ακινήτου ή του έμπραγματου επί του ακινήτου δικαιώματος ύπολογίζεται:

Α) Έπί αυτούσιου διανομής ακινήτων μεταξύ συγγενών. βάσει τών συντελεστών τής περιπτώσεως Γ' τής παρούσης παραγράφου, μειούμενος εις τό τέταρτον. Έάν κατά τήν διανομήν αι μερίδες τών δικαιούχων δέν είναι ίσομερείς προς τάς ίδανικάς τοιαύτας και καταβάλλεται προς συμπλήρωσιν μίας ή πλειόνων μερίδων τμήμα, ό φόρος μεταβιβάσεως ό αναλογών επί τής αξίας του τμήματος τής μερίδος, δι' ό καταβάλλεται τμήμα, ύπολογίζεται βάσει τών συντελεστών τής περιπτώσεως Γ' τής παρούσης παραγράφου, έκτός έάν πρόκειται περι οικοπέδου του όποιου ή διανομή καθίσταται άνέφικτος λόγω μη πληρώσεως τών προϋποθέσεων τών προβλεπομένων υπό τών διατάξεων περι κανονισμού τής Πολυοδομικής Έγγραφείας και συντρέχη ή ύπαρξίσεως (α) τής περιπτώσεως Β' τής παρούσης παραγράφου. ότε ό φόρος ύπολογίζεται κατά τά έν τή περιπτώσει ταύτη όριζόμενα.

Ό βάσει τών συντελεστών τής περιπτώσεως Γ' τής παρούσης παραγράφου προσδιοριζόμενος φόρος μειούται ώσαύτως εις τό τέταρτον και επί μεταβιβάσεως κατά τήν διαλύσιν έμπορεύθιμου ή έτερορρυθμιμου εταιρίας ή εταιρίας περιορισμένης εϋθύνης τής ακινήτου περιουσίας τής εις μέλη αυτής, κατά τόν λόγον τής εταιρικής των μερίδος, έκτός έάν έχη λάβει χώρον εκχώρησις τής εταιρικής μερίδος κατά τό τελευταίον πρό τής διαλύσεως τής εταιρίας έτος, ότε μειούται μόνον ή αξία του ακινήτου ήτις άντιστοιχεί εις τά μη εκχωρηθέντα μερίδια».

2. Αι διατάξεις τής πρώτης περιόδου του πρώτου έδαφίου τής περιπτώσεως Β' τής παραγράφου 1 του άρθρου 4 του δια του Ν. 1587/1950 κυρωθέντος Α.Ν. 1521/1950, ως ούτος τροποποιηθείς ισχύει, αντικαθίστανται, ως ακολούθως:

«Β) Βάσει τών συντελεστών τής περιπτώσεως Γ' τής παρούσης παραγράφου, μειούμενος εις τό ήμισυ».

3. Η διατάξις τής περιπτώσεως Γ' τής παραγράφου 1 του άρθρου 4 του δια του Ν. 1587/1950 κυρωθέντος Α.Ν. 1521/1950, αντικαθίσταται, ως ακολούθως:

«Δ) Έπί πάσης άλλης περιπτώσεως, εις 9% δια τό μέχρι τεσσάρων εκατομμυρίων (4.000.000) δραχμών τμήμα τής αγοραίας αξίας και εις 11% δια τό πέραν του ποσού τούτου τμήμα αυτής».

4. Είς τό άρθρον 3 του δια του Ν. 1587/1950 κυρωθέντος Α.Ν. 1521/1950 προστίθεται παράγραφος 5, έχουσα ως ακολούθως:

«5. Έπί μεταβιβάσεως ίδανικού μεριδίου ακινήτου, δια τόν ύπολογισμόν του φόρου λαμβάνεται ύπ' όψιν ή αναλογούσα αξία του μεταβιβαζόμενου μεριδίου του ακινήτου ή του έμπραγματου επί του ακινήτου δικαιώματος.

Έάν μεταβιβάζονται ίδανικά μερίδια υπό του αυτού πωλητού προς τόν αυτόν αγοραστήν δια πλειόνων τής μίας πράξεων, άπεχουσών άλλήλων έλλασσον τών είκυσ: τεσσάρων (24) μηνών, δια τόν ύπολογισμόν του φόρου λαμβάνεται ύπ' όψιν ή συνολική αγοραία αξία τών δια τών πράξεων τούτων μεταβιβαζόμενων μεριδίων, έκπιπτομένου του δια τάς προηγούμενας μεταβιβάσεις καταβληθέντος φόρου».

5. Η παράγραφος 3 του άρθρου 12 του Α.Ν. 1521/1950, ως τροποποιηθείσα δια τής παραγράφου 1 του άρθρου 46 του Ν. 820/1978 «περί λήψεως μέτρων δια τήν περιστολήν τής φοροδιαφυγής και άλλων τινών συναφών διατάξεων» ισχύει, αντικαθίσταται, ως ακολούθως:

«3. Το δικαίωμα του δημοσίου προς επέκτασιν του φόρου του παρόντος παραγράφου μετά πάροδον πενταετίας από του τέλους του έτους εντός του όποιου επεδόθη ή δήλωσις φόρου μεταβιβάσεως».

6. Η παράγραφος 1 του άρθρου 1 του Ν.Δ. 3563/1956 «περί τών πόρων τής Πυροσβεστικής Έγγραφείας» αντικαθίσταται, ως ακολούθως:

«1. Οί υπό τών διατάξεων τής περιπτώσεως Γ' τής παραγράφου 1 του άρθρου 4 του δια του Ν. 1587/1950 κυρωθέντος Α.Ν. 1521/1950, ως ισχύει, προβλεπόμενοι συντελεσταί φόρου μεταβιβάσεως ακινήτων όρίζονται από 9% εις 11% και από 11% εις 13% άντιστοιχως».

7. Είς τήν παράγραφο 2 του άρθρου 13 του δια του Ν. 1587/1950 κυρωθέντος Α.Ν. 1521/1950, προστίθεται περίπτωσις ύπ' άριθ. δ' έχουσα ως ακολούθως:

«δ) να αναγράφη εις τό συμβόλαιον έάν ή περι ής τούτο μεταβιβάσις έτυγεν άπαλλαγής εκ του φόρου μεταβιβάσεως, ως άφορώσα άπόκτησιν πρώτης κατοικίας ή μή».

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'

Φορολογία Κληρονομιών.

Άρθρον 5.

Έκπτώσεις.

Τό πρώτον έδάφιον τής παραγράφου 1 του άρθρου 27 του Ν.Δ. 118/1973 «περί Κώδικος φορολογίας κληρονομιών, δωρεών, προικών και κερδών εκ λαχείων», ως αυτή προσετέθη δια τής παραγράφου 1 του άρθρου 28 του Ν. 1041/1980 «περί αύξήσεως τών άποδοχών τών δημοσίων εν γενει: ύπαλληλων κλπ.», αντικαθίσταται, ως ακολούθως:

«1. Έπι κτήσεως περιουσίας, ής δικαιούχοι είναι πρόσωπα παρουσιάζοντα αναπηρίαν εξέχοντα επτά επί τοίς εκατόν (67%) και άνω, εκ διανοητικής καθυστέρήσεως ή φυσικής αναπηρίας, εκπίπτεται εκ τής μερίδος εκάστου τούτων, μη υποβαλλόμενον εις φόρον, ποσόν δύο εκατομμυρίων (2.000.000) δραχμών, άν πρόκειται περί δικαιούχου υπαγομένου εις την Α' Κατηγορίαν και ποσόν ίσον πρὸς τὸ ἀφορολόγητον όριον τής κλίμακος τής οικείας κατηγορίας εις πάσαν άλλην περίπτωση».

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ'.

Φορολογία Εισοδήματος.

Άρθρον 6.

Κατάργησις τεκμηρίου λόγω αγοράς ή ανεγέρσεως ακινήτων.

1. Η περίπτωσης α' τής παραγράφου 1 του άρθρου 11 του Ν. 820/1978 «περί λήψεως μέτρων διά την περιστολήν τής φοροδιαφυγής και άλλων τινῶν συναφῶν διατοξέων», αντικαθίσταται ως ακολούθως:

α)

α) αγοράν αυτοκινήτων, πλοίων αναψυχής, σκαφῶν αναψυχής, αεροσκαφῶν και κινητῶν πραγμάτων μεγάλης αξίας. Εξαιρέσει τῶν ἀποτελούντων τὸ άμεσον αντικείμενον τής εμπορικῆς ή επιχειρηματικῆς δραστηριότητος, ως και τῶν μηχανημάτων».

2. Η περίπτωσης β' τής παραγράφου 1 του άρθρου 11 του Ν. 820/1978 καταργείται, τής περιπτώσεως γ' τής αὐτῆς παραγράφου τιθεμένης υπό στοιχείον β'.

3. Τὸ δεύτερον εδάφιον τής παραγράφου 1 του άρθρου 14 του Ν. 820/1978 καταργείται, διατηρουμένης τής ισχύος του ως πρὸς τὸν χρόνον φορολογίας του εισοδήματος του προκύψαντος εκ τής μέχρι 31 Δεκεμβρίου 1979 πραγματοποιηθείσης δαπάνης δι' αγοράν ακινήτων.

4. Τὸ τελευταίον εδάφιον τής παραγράφου 2 του άρθρου 14 του Ν. 820/1978, ως ισχύει, καταργείται.

5. Αἱ διατάξεις του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται ἀπὸ του οικονομικοῦ έτους 1981.

Άρθρον 7.

Κατάργησις τεκμηρίου δαπάνης θάσει του ἐνοικίου τής κατοικίας. Τεκμήριον δαπανῶν διαβιώσεως εκ τής πραγματοποιήσεως ταξιδίων αναψυχής εις τὸ έξωτερικόν.

1. Η περίπτωσης Β' τής παραγράφου 1 του άρθρου 12 του Ν. 820/1978, αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«(B) Η καταβαλλομένη ετήσια δαπάνη διά τὰ πέραν του ἐνὸς ταξίδια αναψυχής εις τὸ έξωτερικόν ή πέραν τῶν δύο (2) ἐάν τὸ ἐν τούτων γίνεται εις την Κύπρον, τὰ όποια πραγματοποιούνται υπό του φορολογουμένου, τής συζύγου του και τῶν συνοικούντων και βαρυνόντων αὐτοὺς προσώπων, πολλαπλασιαζομένη επί συντελεστῆ τέσσερα (4)».

2. Η παράγραφος 2 του άρθρου 12 του Ν. 820/1978 καταργείται, τής παραγράφου 3 του αὐτοῦ άρθρου ἀριθμούμένης εις 2.

3. Αἱ διατάξεις του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται ἀπὸ του οικονομικοῦ έτους 1981.

Άρθρον 8.

Επιβολή συμπληρωματικοῦ φόρου επί εισοδημάτων ἐξ οικόδομῶν και γαιῶν φυσικῶν και νομικῶν προσώπων.

1. Τὸ δεύτερον εδάφιον τής παραγράφου 2 του άρθρου 9 του Ν.Δ. 3323/1955 «περί φορολογίας εισοδήματος», ως τούτο ισχύει, αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«2.

Όσαύτως ἐάν εις τὸ κατά την παράγραφον 1 εισόδημα περιλαμβάνεται και ποιοῦτον ἐξ οικόδομῶν ή ἐξ ἐκμισθώσεως γαιῶν, τὸ συνολικόν καθαρὸν εισόδημα εκ τῶν πηγῶν τούτων του υποχρέου, τής συζύγου του και τῶν ἀνηλικῶν τέκνων του, ἀθροιστικῶς λαμβανόμενον και πρὸ τής διενεργείας τῶν κατά τὸ άρθρον 8 ἐκπτώσεων, υποβάλλεται και εις συμπληρωματικόν φόρον επί τῆ θάσει τής ἀκολουθου κλίμακος:

Κλίμακία	Φορολογικὸ συντελεστὰς		Σύνολον καθαρῶν εισοδ. ἐξ οικόδ. και γαιῶν	Σύνολον φόρου
	Ποσ. κατά κλίμακία	Ποσ. φάρ. κατά κλίμακία		
100.000	—	—	100.000	—
100.000	2	2.000	200.000	2.000
200.000	3	6.000	400.000	8.000
Υπερβάλλον	4			

Τὸ ποσόν του κατά τὰ προηγούμενα εδάφια συμπληρωματικοῦ φόρου δὲν δύναται ἐν πάση περιπτώσει νὰ εἶναι ἀνώτερον του φόρου του ἀναλογούντος επί του ὀλικου φορολογητέου εισοδήματος, επί τῆ θάσει τής κλίμακος τής προηγούμενης παραγράφου».

2. Εἰς τὸ άρθρον 10 του Ν.Δ. 3843/1958 «περί φορολογίας εισοδήματος νομικῶν προσώπων», ως τούτο ισχύει, προστίθεται παράγραφος 2, τῶν μέχρι τούδε παραγράφων 2 και 3 ἀριθμομεμένων εις 3 και 4 ἀντιστοίχως, ἔχουσα ως ακολούθως:

«2. Όσάκις εις τὸ κατά την προηγούμενην παράγραφον εισόδημα περιλαμβάνεται τοκοῦτον ἐξ οικόδομῶν ή ἐξ ἐκμισθώσεως γαιῶν, τὸ συνολικόν ἀκαθάριστον εισόδημα εκ τῶν πηγῶν τούτων, ἀθροιστικῶς λαμβανόμενον, υποβάλλεται και εις συμπληρωματικόν ἀναλογικόν φόρον, ὀριζόμενον εις τρία επί τοίς εκατόν (3%).

Ό φόρος οὔτος δὲν ἐπιβάλλεται επί τῶν εισοδημάτων ἐξ οικόδομῶν και ἐξ ἐκμισθώσεως γαιῶν τῶν νομικῶν προσώπων τὰ όποια ἀπαλλάσσονται του φόρου εισοδήματος διά τὰ εισοδήματα ταῦτα, θάσει τῶν διατάξεων του άρθρου 6 του παρόντος νόμου.

Τὸ ποσόν του συμπληρωματικοῦ φόρου δὲν δύναται ἐν πάση περιπτώσει νὰ εἶναι ἀνώτερον του φόρου του ἀναλογούντος επί του συνολικοῦ φορολογητέου εισοδήματος ἐπ' ὄναμα: του υποχρέου νομικοῦ προσώπου, επί τῆ θάσει τῶν συντελεστῶν τῶν καθοριζόμενων υπό τής προηγούμενης παραγράφου».

3. Αἱ διατάξεις του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται ἀπὸ του οικονομικοῦ έτους 1981.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Δ'

Φορολογία Ακινήτου Περιουσίας.

Άρθρον 9.

Κατάργησις τής φορολογίας ακινήτου περιουσίας.

1. Απὸ του οικονομικοῦ έτους 1981 καταργούνται αἱ διατάξεις του Ν. 11/1975 «περί φορολογίας ακινήτου περιου-

σίας και τροποποιήσεως άλλων τινών διατάξεων», ως ούτος τροποποιηθείς ισχύει, εξαιρέσει του άρθρου 26 αυτού, ως τούτο ήρθηθη δια της παραγράφου 6 του άρθρου 45 του Ν. 542/1977.

2. Αι υπό της προηγούμενης παραγράφου καταργούμεναι διατάξεις εφαρμόζονται και μετά την 1ην Ιανουαρίου 1981 επί υποθέσεων φόρου ακινήτου περιουσίας, δι' ἧς ἡ φορολογική υποχρέωσις ἐγεννήθη μέχρι της καταργήσεως των.

Ἄρθρον 10.

Περαιώσις ἐκκρεμῶν υποθέσεων.

1. Εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν ὑπόθεσις φόρου ακινήτου περιουσίας ἐπεραιώθη ὀριστικῶς κατὰ τὸ ἔτος 1978, δύνανται ὁ φορολογούμενος, διὰ τὰ ἔτη 1979 καὶ 1980, νὰ ἀποδεχθῆ διὰ δηλώσεώς του ὑποβαλλομένης εἰς τὸν ἀρμόδιον Οἶκον. Ἐφόρον μέχρι 31ης Δεκεμβρίου 1980, δι' ἑκάστον τῶν ἐτῶν τούτων, ποσὸν φόρου ἴσον πρὸς τὸ ὀριστικῶς προσδιορισθὲν κατὰ τὸ ἔτος 1978, προσηξημένον κατὰ ποσοστὸν τριάκοντα ἐπὶ τοῖς ἐκπῶν (30%), ὅποτε ἡ ὑπόθεσις περαιούται ὀριστικῶς ἄνευ ἐπιβολῆς προσθέτου φόρου, προσαξήσεως, προστίμου ἢ ἐτέρας οἰκισθήποτε κυρώσεως.

Ἡ κατὰ τὸ προηγούμενον ἐδάφιον διαδικασία ἐφαρμόζεται καὶ ὅταν ὁ ἀριθμὸς τῶν ὑποκειμένων εἰς φορολογίαν ακινήτων κατὰ τὰ ἔτη 1979 καὶ 1980 τυγχάνη μειωμένος λόγῳ μεταβιβάσεως των, ὅποτε ἐκ τοῦ ὀριστικῶς προσδιορισθέντος κατὰ τὸ προηγούμενον ἔτος φόρου λαμβάνεται προσηξημένος ὁ ἐπιμεριστικῶς ἀναλογῶν εἰς τὰ ἐναπομείναντα ἀκίνητα φόρος.

Ἡ αὐτὴ ὡσαύτως διαδικασία ἐφαρμόζεται καὶ ὅταν ὁ ἀριθμὸς τῶν ὑποκειμένων εἰς φορολογίαν ακινήτων ἔχη ἀξηθῆ, κατὰ τὰ ἔτη 1979 καὶ 1980, μόνον ὅταν ἀρραῶ τὰ ἀκίνητα, δι' ἃ ἡ φορολογικὴ διαφορὰ ἐπεραιώθη κατὰ τὸ ἔτος 1978 ὀριστικῶς.

Ὁ κατ' ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος προκείμενος φόρος καταβάλλεται εἰς εἴκοσι τέσσαρας (24) ἰσοπέτους μηνιαίας δόσεις, τῆς πρώτης καταβαλλομένης ἐντὸς τοῦ ἐπομένου ἀπὸ τῆς βεβαιώσεως μηνός.

Ἐν περιπτώσει καταβολῆς ὀλοκλήρου τοῦ ποσῦ τοῦ φόρου ἐντὸς τῆς προθεσμίας καταβολῆς τῆς πρώτης δόσεως ἐκπίπτει ποσοστὸν 10%.

2. Φόρος ακινήτου περιουσίας, βεβαιούμενος ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ παρόντος βάζει διοικητικῆς ἐπιλύσεως τῆς διαφορᾶς ἢ κατὰ τὴν διαδικασίαν τῆς διὰ τῆς παραγράφου 1 τοῦ άρθρου 23 τοῦ Ν. 814/1978 κυρωθείσης ὑπ' ἀριθ. Κ.8173/422/21.6.1978 ὑπουργικῆς ἀποφάσεως, ὡς αὕτη τροποποιηθεῖσα ἰσχύει, καταβάλλεται κατὰ τὰ ἐν τῇ προηγούμενῃ παραγράφῳ ὀριζόμενα.

Ἄρθρον 11.

Κύρωσις ἀποφάσεων.

Κυροῦνται καὶ ἔχουν ἰσχύον νόμου ἀρ' ἧς ἐξεδόθησαν αἱ ὑπ' ἀριθ. Κ. 3078/137 ἀπὸ 10 Ἀπριλίου 1980 καὶ Ε. 7202 ἀπὸ 18 Ἰουνίου 1980 ἀποφάσεις τοῦ Ἑπουργοῦ Οἰκονομικῶν, ὡς καὶ ἡ ὑπ' ἀριθ. Ε. 5277 ἀπὸ 5 Μαΐου 1980 κοινή ἀπόφασις τῶν Ἑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δικαιοσύνης, ἔχουσαι ὡς ἀκολουθῶς:

α) «Κ. 3078/137

Ἀθῆναι, 10 Ἀπριλίου 1980

ΘΕΜΑ: Παράτασι προθεσμιῶν γιὰ τὴν περαίωσι ἐκκρεμῶν φορολογικῶν υποθέσεων.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο Υ Π Ο Υ Ρ Γ Ο Σ Τ Ω Ν Ο Ι Κ Ο Ν Ο Μ Ι Κ Ω Ν

1. Οἱ προθεσμίες γιὰ τὴν περαίωσι τῶν ἐκκρεμῶν φορολογικῶν υποθέσεων καὶ τὴν ἐγκαιρὴ βεβαίωσι καὶ εἰσπραξὴ τῶν ἐσθῶν Δημοσίου ἀπὸ φόρους, τέλη καὶ δικαιώματα ὑπὲρ αὐτοῦ καὶ τρίτων, πού, σύμφωνα μὲ τὴς ἀποφάσεις μας Κ. 13082/1044 (Πολ. 177) 23.12.1978, Κ. 1005/124 (Πολ. 15) 27.1.1979, Κ. 1877/238 (Πολ. 30) 22.2.1979, Κ. 4857/631 (Πολ. 100) 25.5.1979, Κ. 6488/801 (Πολ. 140) 27.7.1979, Κ. 8020/898 (Πολ. 177) 25.9.1979, Κ. 9830/1097 (Πολ. 221) 22.11.1979, Κ. 10827/1192 (Πολ. 242) 23.12.1979 καὶ Κ. 1239/108 (Πολ. 41) 9 Φεβρουαρίου 1980, λήγουν τὴν 11ην Ἀπριλίου 1980, παρατείνονται μέχρι καὶ τῆς 30ῆς Ἰουλίου 1980.

2. Ἡ ἀπόφασι αὕτη θὰ κυρωθεῖ μὲ νόμο.

Ὁ Ἑπουργός

ΑΘΑΝ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ»

6) «Ε.7202

Ἀθῆναι, 18 Ἰουνίου 1980

ΘΕΜΑ: Ἐξίτασι ἐπαγγελματιῶν αὐτοκινήτιστῶν ἀπὸ τὴς διατάξεις τῆς περιπτ. α' τῆς παρ. 1 τοῦ άρθρου 11 Ν. 820/1978.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο Υ Π Ο Υ Ρ Γ Ο Σ Τ Ω Ν Ο Ι Κ Ο Ν Ο Μ Ι Κ Ω Ν

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὴς διατάξεις τῶν άρθρων 10, 11 παρ. 1α' καὶ 14 τοῦ Ν. 820/1978 «περὶ λήψεως μέτρων διὰ τὴν περιστολὴν τῆς φοροδιαφυγῆς».

2. Τὸ γεγονός ὅτι στοὺς ἐπαγγελματίες αὐτοκινήτιστὲς δὲν πρέπει νὰ ἐφαρμόζονται οἱ διατάξεις τῆς περιπτ. α' παρ. 1 τοῦ άρθρου 11 τοῦ Ν. 820/1978, γιὰ τὰ χρηματικὰ ποσὰ πού διαθέτουν γιὰ τὴν ἀγορὰ αὐτοκινήτων δημοσίας χρήσεως σὲ ἀντικατάστασι παλαιῦ αὐτοκινήτου, καθόσον τὰ ποσὰ αὐτὰ προέρχονται ἀπὸ τὴς ἀποσβέσεις τοῦ αὐτοκινήτου πού ἀναγνωρίζονται μὲ τὴς ἰσχύουσες διατάξεις πρὸς ἔκπτωσι ἀπὸ τὰ ἀκαθάριστα ἔσοδα τῶν ἐπιχειρήσεων, ἀποφασίζουμε:

1. Ὅρίζουμε, ὅτι τὰ χρηματικὰ ποσὰ πού διατίθενται ἀπὸ ἐπαγγελματίες αὐτοκινήτιστὲς γιὰ τὴν ἀγορὰ αὐτοκινήτων δημοσίας χρήσεως πρὸς ἀντικατάστασι παλαιῶν αὐτοκινήτων δημοσίας χρήσεως τῆς αὐτῆς κατηγορίας πού ὄνησαν σὲ αὐτοὺς, ἐξαιροῦνται ἀπὸ τὴν ἐφαρμογὴ τῶν διατάξεων τῆς περιπτ. α' τῆς παρ. 1 τοῦ άρθρου 11 τοῦ Ν. 820/1978.

2. Ἡ παρούσα ἐφαρμόζεται ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς ἰσχύος τῶν διατάξεων τοῦ Ν. 820/1978.

3. Ἡ ἀπόφασι αὕτη νὰ κυρωθεῖ μὲ νόμο.

Ὁ Ἑπουργός

ΜΙΑΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ»

γ) Ε. 5277

Αθήναι, 5 Μαΐου 1980

ΘΕΜΑ: Παροχή διευκολύνσεων για την περαιοση των φορολογικών υποθέσεων που εκκρεμούν σε πρώτο βαθμό στα Διοικητικά Πρωτοδικεία.

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Την ανάγκη της σύντομης περαιοσεως των φορολογικών υποθέσεων, οι οποίες εκκρεμούν στα Διοικητικά Πρωτοδικεία, και της έγκαιρης βεβαιώσεως και εισπράξεως των εσόδων του Δημοσίου από φόρους, τέλη και εισφορές υπέρ αυτού ή τρίτων.

2. Την ανάγκη αποσυμφορήσεως των Διοικητικών Πρωτοδικείων από τις υποθέσεις φορολογικών διαφορών που εκκρεμούν σ' αυτά.

Αποφασίζουμε:

1. Υποθέσεις των κατωτέρω φορολογιών:

α) Φόρου εισοδήματος, φυσικών και νομικών προσώπων, καθώς και του φόρου των άρθρων 16—29 του Ν. 542/1977.

β) Φόρου κληρονομικών — δωρεών — προικών.

γ) Φόρου μεταβιβάσεως ακινήτων.

δ) Φόρου ακινήτου περιουσίας.

ε) Φόρου κύκλου εργασιών, φόρου πολυτελείας, ειδικού φόρου καταναλώσεως Ν.Δ. 3829/1958 και φόρου καταναλώσεως κηρωδών υλών και απορρυπαντικών.

στ) Φόρου καταναλώσεως στα έπιβατικά αυτοκίνητα που κατασκευάζονται στο έσωτερικό και φόρου καταναλώσεως στα λιπαντικά έλαια.

ζ) Τελών χαρτοσήμου.

η) Φόρου άρθρου 5 του Α.Ν. 843/1948.

θ) Εισφοράς υπέρ Ο.Γ.Α. — Δήμων και Κοινοτήτων του άρθρου 10 και εισφοράς υπέρ Ο.Γ.Α. του έδαφίου β' της περιπτώσεως Ζ' της παρ. 1 του άρθρου 11 του Ν. 4169/1961 όπως ισχύει.

ι) Αυτοτελών προστίμων πάσης φύσεως.

ια) Όποιοδήποτε άλλου φόρου, τέλους, εισφοράς ή κρατήσεως υπέρ του Δημοσίου ή τρίτων, που δεν περιλαμβάνεται στις περιπτώσεις α' έως και ι', οι οποίες κατά την έκδοση της παρούσας εκκρεμούν, χωρίς να έχουν συζητηθεί στα Διοικητικά Πρωτοδικεία, δύναται να επαναξετασθούν από τον αρμόδιο Οίκο. Έφορο για έξωδικη λύση της διαφοράς, μέσα σε διάστημα δύο μηνών από την έκδοση της παρούσας.

2. Στις ανωτέρω ρυθμίσεις των περιπτώσεων α' μέχρι και ια' περιλαμβάνονται και οι φόροι και εισφορές υπέρ του Δημοσίου ή τρίτων που συμβεβαιώνονται με τους ανωτέρω φόρους, καθώς και η εισφορά του Ν.Δ. 44/1974 και των άρθρων 15—20 του Ν. 257/1976.

3. Προς τούτο ο υπόχρεος πρέπει να υποβάλει, μέσα σε διάστημα δύο μηνών από την έκδοση της παρούσας, αίτηση στον αρμόδιο Οίκο. Έφορο για την έξωδικη λύση της διαφοράς. Αν μέσα σ' αυτό το διάστημα έχει ορισθεί δικασμός, ο Οικονομικός Έφορος προτείνει την ανάκληση της συζητήσεως της προσφυγής, ή οποία παρέχεται κατά την κρίση του Προέδρου του Δικαστηρίου και πάντως όχι πέραν του διμήνου.

4. Σε περίπτωση έξωδικης λύσεως της διαφοράς ο φορολογούμενος απαλλάσσεται από κάθε πρόσθετο φόρο, προσαύξηση ή πρόστιμο και η συντασσόμενη πράξη έχει το αποτέλεσμα άμεσάκλητης δικαστικής αποφάσεως. Ειδικά, προκειμένου περί αυτοτελών προστίμων, έφόσον ο φορολογούμενος αποδέχεται με δήλωσή του ποσοστό πενήντα τοίς εκατό (50%) του καταλογισθέντος ποσού, ή υπόθεση περαιοται. Αν από τις ισχύουσες διατάξεις παρέχεται δυνατότης περαιτέρω μειώσεως, δύναται να παρασχεθεί αυτή κατά την κρίση του Οίκου. Έφόρου. Στις ανωτέρω περιπτώσεις το ποσό του προστίμου δε δύναται να καθοριστεί σε ποσοστό κατώτερο του κατωτάτου όριου που προβλέπεται από το νόμο.

5. Τα όφειλόμενα ποσά για φόρους, τέλη ή εισφορές του Δημοσίου, βάσει της ανωτέρω έξωδικης λύσεως της διαφοράς, καταβάλλονται σε έξι (6) ίσες μηνιαίες δόσεις, από τις οποίες η πρώτη καταβάλλεται μέσα στον έπόμενο από τη βεβαίωση μήνα.

Όσοι εξοφλούν, μέσα στην προθεσμία καταβολής της πρώτης δόσεως, ολόκληρο το ποσό του όφειλόμενου φόρου, τέλους ή εισφοράς, έχουν δικαίωμα σε έκπτωση ποσοστού δέκα επί τοίς εκατό (10%) στο ποσό που καταβάλλουν.

Για την καταβολή των φόρων κληρονομικών—δωρεών—προικών ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 82 του Ν.Δ. 118/1973, όπως ισχύουν.

6. Οι υποθέσεις που παραιώθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσης, επιστρέφονται από το Διοικητικό Πρωτοδικείο, στον αρμόδιο Οίκο. Έφορο, ύστερα από έγγραφό του και ή εκκρεμής δίκη θεωρείται αυτοδικαίως καταργημένη.

7. Αν για οποιοδήποτε λόγο δεν επιτευχθεί έξωδικη λύση της διαφοράς, το Διοικητικό Πρωτοδικείο προχωρεί στην έκδοση της προσφυγής που άσκηθηκε. Σε περίπτωση που ή υπόθεση δεν έχει περαιοθεί μέχρι την προηγούμενη της δικασίμου, ή έκδοση της προσφυγής δύναται να αναβάλλεται σε ρητή δικασίμο, ή οποία πρέπει να μη άπεχει περισσότερο από 40 ήμέρες.

8. Οι διατάξεις των προηγούμενων παραγράφων εφαρμόζονται αναλόγως και επί των υποθέσεων που εκκρεμούν κατά την έκδοση της παρούσας ενώπιον των Οίκου. Έφόρου, λόγω άσκήσεως προσφυγών κατά των οικείων πράξεων καταλογισμού οι οποίες δεν έχουν διαβιβασθεί στα Διοικητικά Πρωτοδικεία, σε περίπτωση έξωδικης λύσεως της διαφοράς.

9. Η απόφαση αυτή να κυρωθεί με νόμο.

ΟΙ Υπουργοί

Δικαιοσύνης
Γ. ΣΤΑΜΑΤΗΣΟικονομικών
ΑΘ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ

Άρθρον 12.

Είς το τέλος της παραγράφου 3 του άρθρου 39 του Ν. 1041/1980 προστίθεται έδαφιο. Ισχύον από της δημοσιεύσεως του νόμου τούτου δια της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως, έχον ως ακολούθως:

«Αί διατάξεις της παρούσης παραγράφου δεν εφαρμόζονται επί εκποιήσεως ανταλλαξιμων κτημάτων και ακινήτων του Δημοσίου κατά τας διατάξεις του Ν. 719/1977 «περί αντικαταστάσεως, τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων των της περί δημοσίων κτημάτων νομοθεσίας», ως ισχύει.»

Άρθρον 13.

Αί παράγραφοι 2 και 5 του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940, αντικαθίστανται ως ακολούθως:

«2. Ἡ κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ παρόντος νόμου διαπλάτυνσις τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ ἡ δημιουργία παραλίας γίνεται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν, ἐπικυρούσης, κατόπιν συμφώνου γνωμοδοτήσεως τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ, τὴν ἐκδόσιν τῆς Ἐπιτροπῆς μετὰ τοῦ διαγράμματος.

Ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως, μετὰ τῆς ἐκδόσεως καὶ τοῦ διαγράμματος, θεωρεῖται ὀριστικῶς καθορισθεῖσα ἡ παραλία».

«5. Ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τῆς κατὰ τὴν παράγραφον 2 τοῦ παρόντος ἁρθροῦ ἀποφάσεως περὶ δημιουργίας τῆς παραλίας οἱ κύριοι τῶν ὑπὸ ταύτης καταλαμβάνομένων κτημάτων θεωροῦνται ὅτι ἔλαβον γνώσιν τούτου καὶ ὀφείλουσιν ἐπὶ διετίαν νὰ μὴ προβῶσιν εἰς ἔργα ἀνοικοδομήσεως, δεινδροφυτεύσεως καὶ ἄλλα καθιστῶντα ἐπιζήμιον εἰς τὸ Δημόσιον τὴν ἀπαλλοτριώσιν. Ἡ τυχὸν παρὰ τὴν ἀπαγόρευσιν ἀνοικοδομήσεως ἢ δεινδροφυτεύσεως ἢ δημιουργία ἐπὶ τῆς παραλίας ἄλλων ἔργων θεωρεῖται γενομένη ἐπὶ σκοπῷ παρεμποδίσεως τῆς δημιουργίας τῆς παραλίας καὶ τὰ ἔργα ταῦτα δὲν ἀποζημιοῦνται κατὰ τὴν ἀκολουθοῦσαν διαδικασίαν τῆς ἀπαλλοτριώσεως».

Ἄρθρον 14.

1. Ἀπονέμεται, ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος, μνημειαία προσωπικὴ σύνταξις εἰς τὰς ἀγάμους θυγατέρας Ἄννα καὶ Δήμητρα - Μυρτὴ τοῦ ἀποβιώσαντος βουλευτοῦ Παντελῆ Νικολάου Νικολαΐδη ἴση πρὸς τὰ ἑπτὰ δέκατα (7/10) τῆς

ἐκάστοτε συντάξεως βουλευτοῦ ἔχοντος ἑπτὰ (7) ἔτη βουλευτηίας.

2. Ἡ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον σύνταξις καταβάλλεται κατὰ τὰς περὶ πολιτικῶν συντάξεων διατάξεις.

Ἄρθρον 15.

Ἐναρξίς ἰσχύος.

Ἡ ἰσχύς τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος νόμου ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς του διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ἐκτὸς ἂν ἄλλως ὀρίζεται ἐν αὐταῖς.

Ὁ παρὼν νόμος ψηφισθεὶς ὑπὸ τῆς Βουλῆς καὶ παρ' ἡμῶν σήμερον κυρωθεὶς, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἐκτελεσθήτω ὡς νόμος τοῦ Κράτους.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 7 Ὀκτωβρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΜΙΑΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

Ἐθεωρήθη καὶ εἰέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 9 Ὀκτωβρίου 1980

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ

Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Η έτησια συνδρομή της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως, ή τιμή των φύλλων της που πουλιούνται τμηματικά και τα τέλη δημοσιεύσεων στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν από 1 Ιανουαρίου 1980 ως ακολούθως:

Α' ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	1.000
2. » » » Β'	»	1.500
3. » » » Γ'	»	700
4. » » » Δ'	»	1.500
5. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	»	700
6. » » » 'Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	»	100
7. » » » Παράρτημα	»	400
8. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κ.λπ. »	»	4.000
9. » » Δελτίο 'Εμπορικής και Βιομηχανικής 'Ιδιοκτησίας	»	400
10. Για όλα τα τεύχη και το Δ.Ε.Β.Ι.	»	9.000

Οι Δήμοι και οι Κοινότητες του Κράτους καταβάλλουν το 1/2 των ανωτέρω συνδρομών.

Υπέρ του Ταμείου 'Αλληλοβοήθειας Προσωπικού του 'Εθνικού Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) αναλογούν τα εξής ποσά:

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	50
2. » » » Β'	»	75
3. » » » Γ'	»	25
4. » » » Δ'	»	75
5. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	»	35
6. » » » 'Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	»	5
7. » » » Παράρτημα	»	20
8. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κ.λπ. »	»	200
9. » » Δελτίο 'Εμπ. και Βιομ. 'Ιδιοκτησίας .	»	20
10. Για όλα τα τεύχη	»	450

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Η τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., είναι 5 δρχ., από 9 ως 24 σελ. 10 δρχ., από 25 ως 48 σελ. 15 δρχ., από 49 ως 80 σελ. 30 δρχ., από 81 σελ. και άνω ή τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατά 30 δρχ. ανά 80 σελίδες.

Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

I. Στο τεύχος 'Ανωνύμων 'Εταιρειών και 'Εταιρειών Περιορισμένης Εύθύνης:

Α' 'Ανωνύμων 'Εταιρειών:

1. Τών καταστατικών	Δραχ.	14.000
2. Τών αποφάσεων «περί συγχωνεύσεως ανωνύμων εταιρειών»	»	14.000
3. Τών κωδικοποιήσεων τών καταστατικών (ΦΕΚ 309/67, τ. Β')	»	7.000
4. Τών τροποποιήσεων τών καταστατικών	»	3.000
5. Τών Ισολογισμών κάθε χρήσεως	»	6.000
6. Τών υπουργικών αποφάσεων «περί παροχής άδειας επέκτασεως τών εργασιών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών», τών εκθέσεων έκτιμήςεως περιουσιακών στοιχείων και τών αποφάσεων του Δ.Σ. του ΕΛΤΑ, με τίς όποιες εγκρίνονται και δημοσιεύονται οι κανονισμοί αυτού	»	5.000
7. Τών αποφάσεων «περί εγκαταστάσεως υποκαταστήματος, διορισμού γενικού πράκτορος και παροχής πληρεξουσιότητας προς αντιπροσώπευση εν 'Ελλάδι άλλοδαπών 'Εταιρειών» και τών αποφάσεων «περί μεταβιβάσεως του χαρτοφυλακίου 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών κατά το άρθρο 59 παρ. 1 του Ν.Δ. 400/70»	»	3.000
8. Τών ανακοινώσεων για κάθε μεταβολή που γίνεται με απόφαση Γ.Σ. ή Δ.Σ., τών προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις, τών κατά το άρθρο 32 του Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τών ανακοινώσεων, που προβλέπονται από το άρθρο 59 παρ. 3 του Ν.Δ. 400/1970 «περί 'Αλλοδαπών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών», τών αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΤΑ, που αναφέρονται σε προσωρινές διατάξεις και τών αποφάσεων του 'Υπ. Συγκοινωνιών δια τούς ΗΛΠΑΠ - ΗΣΑΠ - ΟΣΕ	»	1.500
9. Τών συνοπτικών μηνιαίων καταστάσεων τών Τραπεζικών 'Εταιρειών	»	1.500
10. Τών αποφάσεων τής επιτροπής του Χρηματιστηρίου «περί εισαγωγής χρεωγράφων εις το χρη-		

ματιστήριο προς διαπραγμάτευση, συμφώνως προς τās διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967» Δραχ. 1.500

11. Τών αποφάσεων τής επιτροπής κεφαλαιγορίας «περί διαγραφής χρεωγράφων εκ του χρηματιστηρίου, συμφώνως προς τās διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/67»

12. Τών αποφάσεων «περί εγκρίσεως τιμολογίων τών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών»

Β' 'Εταιρειών Περιορισμένης Εύθύνης:

1. Τών καταστατικών	Δραχ.	1.500
2. Τών κωδικοποιήσεων τών καταστατικών	»	1.500
3. Τών Ισολογισμών κάθε χρήσεως	»	1.500
4. Τών εκθέσεων έκτιμήςεως περιουσιακών στοιχείων	»	1.500
5. Τών τροποποιήσεων τών καταστατικών (για κάθε συμβολαιογραφική πράξη)	»	600
6. Τών ανακοινώσεων με συμβολαιογραφική πράξη	»	500
7. Τών ανακοινώσεων με απόφαση τής Γ.Σ.	»	400
8. Τών προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις	»	400

Γ' 'Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλασφαλιστικών Ταμείων και Φιλανθρωπικών Σωματείων:

1. Τών υπουργικών αποφάσεων «περί χορηγήσεως άδειας λειτουργίας 'Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλασφαλιστικών Ταμείων»	»	1.500
2. Τών Ισολογισμών τών ανωτέρω Συνεταιρισμών, Ταμείων και Σωματείων	»	1.500

Δ' Τών δικαστικών πράξεων:

II. Στο Τέταρτο τεύχος:

Τών δικαστικών πράξεων για παρακατάθεση αποζημιώσεως

Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οι συνδρομές του εσωτερικού και τα τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στα Δημόσια Ταμεία έναντι αποδεικτικού εισπράξεως, το οποίο φροντίζει ο ενδιαφερόμενος να το στείλει στη Γενική Δ/νση του 'Εθνικού Τυπογραφείου.

2. Οι συνδρομές του εξωτερικού είναι δυνατό να στέλνονται και σε ανάλογο συνάλλαγμα με επίταξη έπ' ονόματι του Διευθυντή τών Διοικητικών και Οικονομικών 'Υποθέσεων του 'Εθνικού Τυπογραφείου.

3. Το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό επί τών ανωτέρω συνδρομών και τελών δημοσιεύσεων καταβάλλεται ως εξής:

α) στην 'Αθήνα: στο Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα 'Εθνικού Τυπογραφείου),

β) στις υπόλοιπες πόλεις του Κράτους: στα Δημόσια Ταμεία και αποδίδεται στο ΤΑΠΕΤ σύμφωνα με τίς 192378/3639/1947 (ΡΟΝΕΟ 185) και 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) εγκύκλιες διαταγές του Γ.Λ.Κ.,

γ) στις περιπτώσεις συνδρομών εξωτερικού: όταν ή αποστολή τους γίνεται με επίταγές μαζί μ' αυτές στέλνεται και το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό.

'Ο Γενικός Διευθυντής
ΑΘΑΝ. ΠΑΝ. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ